

מוסדות חינוך ותרבות
בתל אביב יפו

חוויה קהילתית איכותית



פרויקטים נבחרים בתחום הבינוי

www.sfh.co.il | חינוכי רחוק

דצמבר 2019

חברת מוסדות חינוך, תרבות ושיקום שכונות בתל אביב
מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ (חל"צ)

רח' יגאל אלון 55 א' תל-אביב, 6789153
טל. 03-7234100 | פקס. 03-5254974

מוסדות חינוך ותרבות
בתל אביב יפו

חוויה קהילתית איכותית



פרויקטים נבחרים בתחום הבינוי



עמיתים יקרים,

חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו פועלת למעלה מ- 40 שנה בעיר תל אביב יפו. בעשייתה החברה מפעילה מרכזים רבים ותוכניות בתחומי חינוך, קהילה, תרבות, חברה, נוער, ספורט ופנאי בהיקפים גדולים במרחב הקהילתי בכל רחבי העיר.

במסגרת פעילותה החברה גם מבצעת פרויקטים בתחום בינוי ושיפוץ של מוסדות ציבור בהיקפים משמעותיים בשליחות עיריית תל אביב-יפו.

פעילות זו נעשית לצורך העמדת מתקנים ראויים, מתקדמים ומשופרים למען הקהילה בכל רחבי העיר ובמטרה להרחיב את הפעילות ולהרבות את הנגשתה לפלחי האוכלוסייה המגוונים בעיר.

הפרויקטים המבוצעים הינם תוצר שיתוף פעולה עם גורמים רבים, מבוססים על ראיית הלקוחות וצרכיהם המגוונים ומבוצעים גם מנקודת הראייה של המשך הפעלתם ע"י החברה לאחר תום פעולות הבינוי והשיפוץ.

חוברת זו מאפשרת מבט על חלק מהפרויקטים המגוונים שבוצעו בשנים אלו ע"י החברה ו/או נמצאים בתהליכי תכנון/ביצוע ועל יכולות החברה גם בתחום זה.

אנחנו מבקשים להודות לכל השותפים בעשייה מורכבת זו ולאחל לכולנו המשך עשייה מתעצמת ותורמת לרווחת הקהילה בעיר תל אביב יפו.

עמיתים ושותפים אהובים,

באובדת זו מוצגים מקצת מפרויקטי הבינוי והשיפוץ שבוצעו על ידי הגברה בשנים האחרונות בשליחות עיריית תל אביב-יפו.

הציאומים וההדמיות ממחישים בצעיר אנפין את יכולות ניהול הפרויקטים באגף הבינוי ואת היקף ומגוון הפרויקטים בהם הוא מטפל. ההיכרות רבה השנים עם גוון השטחים בשילוב עם כו אדם מקצועי ומסור ושיטת עבודה מתקדמת מאפשרים לאנשי האגף לעבוד ביעילות, שיתוף פעולה, שקיפות ואמון עם לקוחות מגוונים. בגומלין פעילות שונים גוף שמירה על איכות וטיב הביצוע.

בשם אנשי האגף והגברה כולה, אנו מודים לכם על הבחירה בנו לביצוע פרויקטים אלה ועל האמון המשתמש מביניהם. גוף שיתוף והפרייה הדדיה בבניין השטחים איננו, אמנם גושבי העיר תל אביב יפו.

*גאיה רוצנבאט
מנהלת מחלקת בינוי*

*אייל פאנקל
מנהל אגף הבינוי*

**אייל פאנקל
מנכ"ל החברה**

**עו"ד דני בירן
יו"ר הדירקטוריון**

מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו

חוויה קהילתית איכותית



- 1 מרכז קהילתי רמת ישראל ביצרון
- 2 קאנטרי קהילתי גורן גולדשטיין
- 3 מגרש ספורט גדנ"ע
- 4 מרכז קהילתי בית רק"ע
- 5 קאנטרי קהילתי ג' רוזין
- 6 מרכז קהילתי צהלה
- 7 אשכולות משפחתונים לקהילה הזרה
- 8 מרכז ביכורי העתים
- 9 מגרשי קט רגל דיוויס לואיס
- 10 קאנטרי קהילתי ל'
- 11 מרכז אניס
- 12 מרכז קהילתי בית קמחי
- 13 מרכז קהילתי נווה אליעזר
- 14 מרכז קהילתי הגר"א
- 15 מרכז סדנאות אמנים התבור
- 16 ספרית יאיר השולמי
- 17 בית הבאר
- 18 מרכז תרבות ע"ש ג'ק, ג'וזף ומורטון מנדל



מרכז קהילתי רמת ישראל ביצרון

מהות הפרוייקט
בניית מרכז קהילתי חדש.

עלות: כ- 28 מלש"ח

אדריכלות: פרצוב אדריכלים

מרכז קהילתי בשכונת בצרון, במזרח תל אביב יפו. בניו מתקציב עיריית תל אביב-יפו. מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו.





קאנטרי קהילתי גורן גולדשטיין

מהות הפרוייקט

בניית מבנה חדר כושר, חדרי סטודיו וכן מרכז שרות ללקוח.

עלות: כ- 23 מלש"ח

אדריכלות: מילנר אדריכלים

קאנטרי גורן גולדשטיין בשכונת קרית שלום. בינוי מתקציב עיריית תל אביב-יפו. מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו.



מגרש ספורט גדנ"ע

מהות הפרוייקט
הקמת מגרשי ספורט דשא סינתטי וחדרי
ספח ופעילות.

עלות: כ- 23 מלש"ח

אדריכלות נוף: קו בנוף אדריכלים
אדריכל מבנה: שגב אדריכלים

מרכז ספורט בשכונת קריית שלום,
בדרום תל אביב יפו.
בינוי מתקציב עיריית תל אביב-יפו ומשרד
התרבות והספורט.
מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות
בתל אביב יפו.





מרכז קהילתי בית רק"ע

מהות הפרוייקט

הוספת קומה, הנגשת המרכז, בניית חדר כושר ושיפוץ ספרייה וכן מגרש ספורט ומבנה לגיל הרך.

מרכז קהילתי בשכונת יפו ד' בתל אביב-יפו. בינוי ושיפוץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו. מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו.

עלות: כ- 22 מלש"ח

אדריכלות: ישראלה וסר - תא אדריכלים
אדריכלות ספרייה: גריל אופנהיים אדריכלות



קאנטרי קהילתי ג' רוזין

מהות הפרוייקט
שיפוץ כולל של הקאנטרי לרבות חדר כושר חדש, חדרי סטודיו, ריצוף מגרשי ספורט, מלתחות ושירותים חדשים.

קאנטרי קהילתי בשכונת רמת אביב ג'. בינוי ושיפוץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו. מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו.

עלות: כ- 22 מלש"ח

אדריכלות חד"כ - מילנר אדריכלים



צילום: אריק מידני



מרכז קהילתי צהלה

מרכז קהילתי בשכונת צהלה, בצפון תל אביב יפו. בינוי ושיפוץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו. מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו.

מהות הפרוייקט

שיפוץ והרחבת מרכז קהילתי, תוספת קומה, בניית חדרי סטודיו חדשים וכן אולם רב תכליתי ופיתוח שטח.

עלות: כ- 13.5 מלש"ח

אדריכלות:

גריל אופנהיים אדריכלות ועיצוב פנים



אשכולות משפחתונים לקהילה הזרה

מהות הפרוייקט
הקמת 2 מרכזי משפחתונים,
ברחוב נחלת בנימין 142 וברחוב הגר"א 3.

עלות: כ- 11 אש"ח

אדריכלות: ידן אדריכלים

אשכולות משפחתונים לקהילה הזרה,
בדרום תל אביב יפו.
שופץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו.



קאנטרי קהילתי גורן גולדשטיין

מהות הפרוייקט

החלפת קירווי בריכה וכן שיפוץ חדרי מלתחות וחדר כושר.

עלות: כ- 10 מלש"ח

אדריכלות: מילנר אדריכלים

קאנטרי קהילתי גורן גולדשטיין בשכונת קרית שלום.

שופץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו. מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו.





מרכז ביכורי העתים

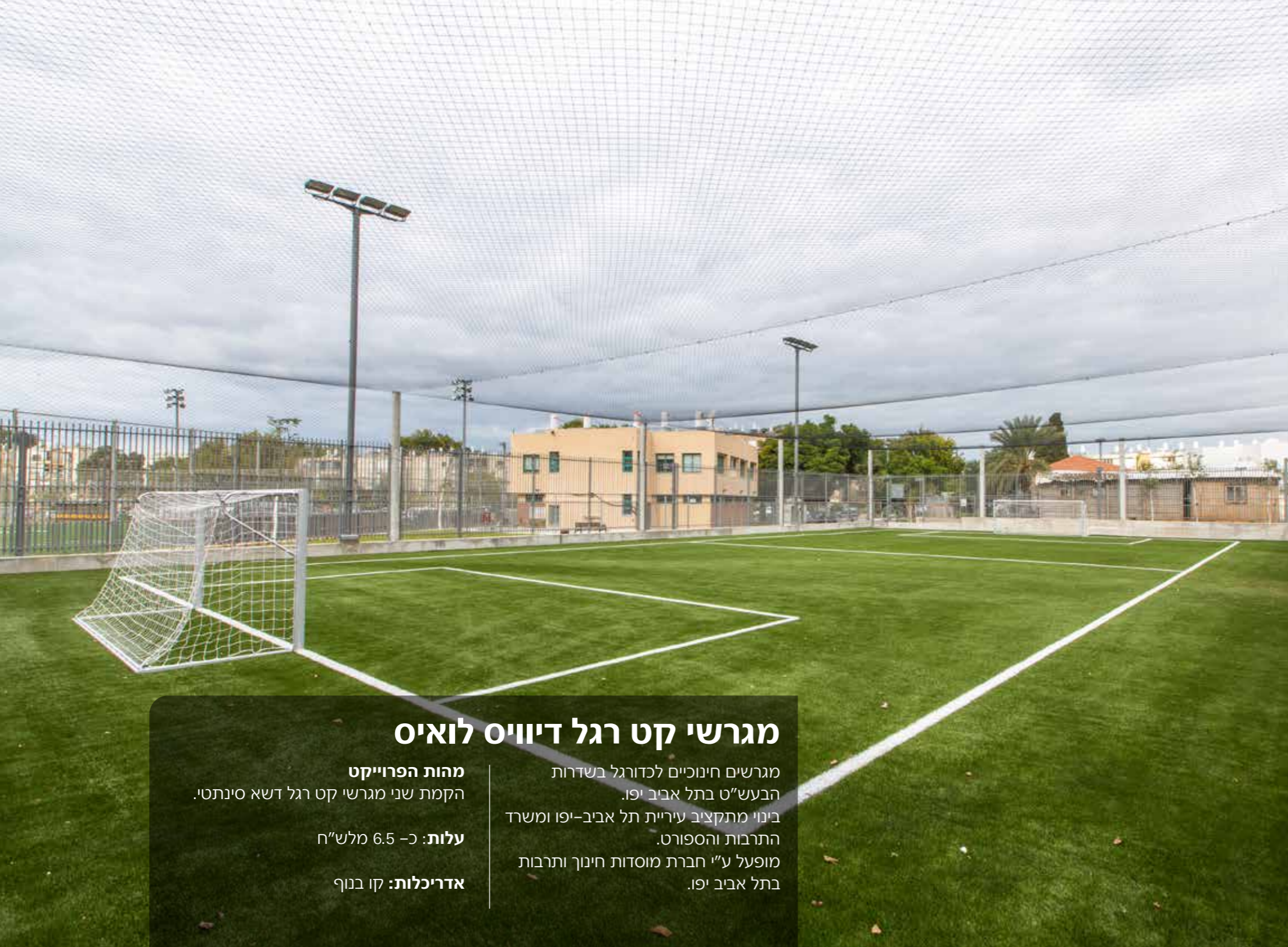
מהות הפרוייקט
שיפוץ כולל של המתחם, חדרי סטודיו,
חדרי תאטרון ואולמות רב תכליתיים.

עלות: כ- 8 מלש"ח

אדריכלות: גריל אופנהיים אדריכלים

שיפוץ אתר חלופי בלינקולן 16.
בינוי ושיפוץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו.
מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות
בתל אביב יפו.





מגרשי קט רגל דיוויס לואיס

מהות הפרוייקט
הקמת שני מגרשי קט רגל דשא סינתטי.

עלות: כ- 6.5 מלש"ח

אדריכלות: קו בנוף

מגרשים חינוכיים לכדורגל בשדרות הבעש"ט בתל אביב יפו. בינוי מתקציב עיריית תל אביב-יפו ומשרד התרבות והספורט. מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו.





קאנטרי קהילתי ל'

מהות הפרוייקט
קיווי בריכה וכן בניית בריכת
שעשועים לגיל הרך.

עלות: כ- 6 מלש"ח

אדריכלות: מילנר אדריכלים

קאנטרי קהילתי בשכונת ל' בצפון תל אביב יפו.
שופץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו.
מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות
בתל אביב יפו.



מרכז אניס

מהות הפרוייקט
שיפוץ האודיטוריום – שדרוג מערכת
אקוסטיקה, מיזוג מרכזי וכן חזות המרכז.

עלות: כ- 6 מלש"ח

אדריכלות: יוסי פרחי אדריכלים

מרכז אניס בשכונת יפו ד'
בתל אביב יפו.
נבנה ושופץ מתקציב עיריית
תל אביב-יפו.
מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך
ותרבות בתל אביב יפו.



מרכז קהילתי בית קמחי

מהות הפרוייקט
שיפוץ והנגשת המרכז ובניית אולם רב תכליתי, בניית מבנה לגיל הרך.

עלות: כ- 6 מלש"ח

אדריכלות: אמריו אדריכלים

מרכז קהילתי בשכונת רמת החייל, בצפון תל אביב יפו.
בינוי ושיפוץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו.
מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו.



מרכז קהילתי נווה אליעזר

מהות הפרוייקט

שיפוץ אודיטוריום והנגשתו וכן שיפוץ הלובי.

עלות: כ- 5 מלש"ח

מרכז קהילתי בשכונת נווה אליעזר, בדרום מזרח תל אביב יפו. שופץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו, מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו.

אדריכלות: ישראלה וסר - תא אדריכלים



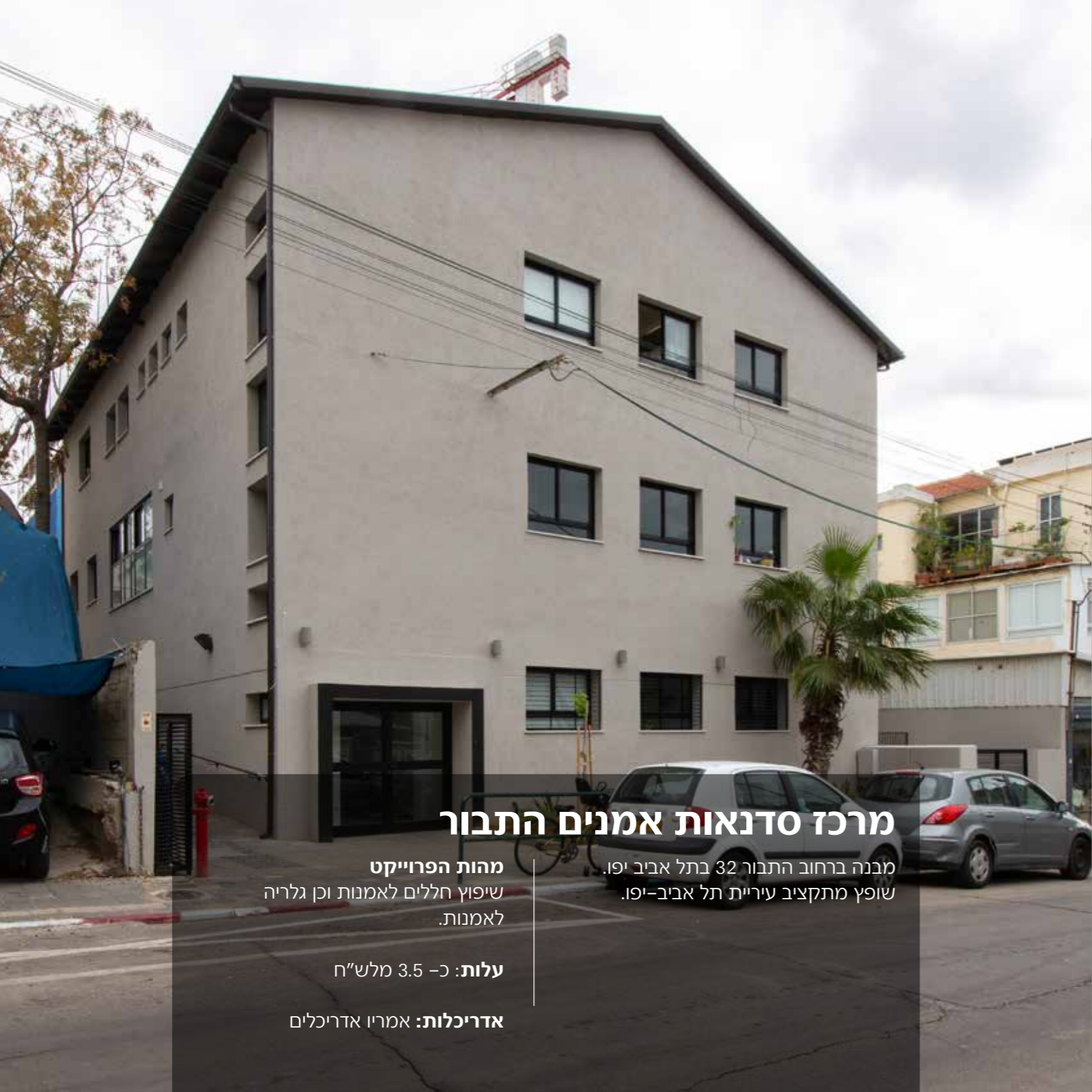
מרכז קהילתי הגר"א

מרכז קהילתי בשכונת נווה שאנן, בדרום תל אביב יפו. בינוי ושיפוץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו. מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות בתל אביב יפו.

מהות הפרוייקט
שיפוץ והנגשת מרכז ובניית אולם רב תכליתי וכן חדרי פעילות ופיתוח סביבתי.

עלות: כ- 5 מלש"ח

אדריכלות: אמריו אדריכלים



מרכז סדנאות אמנים התבור

מהות הפרוייקט
שיפוץ חללים לאמנות וכן גלריה
לאמנות.

עלות: כ- 3.5 מלש"ח

אדריכלות: אמריו אדריכלים

מבנה ברחוב התבור 32 בתל אביב יפו.
שופץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו.





ספריית יאיר השולמי

מהות הפרוייקט
שיפוץ ספרייה והנגשתה.

עלות: כ- 3.5 מלש"ח

אדריכלות:
גריל אופנהיים אדריכלות ועיצוב פנים

ספרייה בשכונת נחלת יצחק בתל אביב יפו.
בינוי ושיפוץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו.





בית הבאר

מהות הפרוייקט
שיפוץ מבנה לשימור והתאמתו
למרכז תרבות.

עלות: כ- 1.5 מלש"ח

אדריכלות:
גריל אופנהיים אדריכלות ועיצוב פנים.

מרכז תרבות ביפו.
בינוי ושיפוץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו.
מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות
בתל אביב יפו.



מרכז תרבות ע"ש ג'ק, ג'וזף ומרטון מנדל

מהות הפרוייקט
עבודות הנגשה, התקנת מעלית.

עלות: כ- 1.5 מלש"ח

אדריכלות: גריל אופנהיים אדריכלות

מרכז תרבות ביפו.
בינוי ושיפוץ מתקציב עיריית תל אביב-יפו.
מופעל ע"י חברת מוסדות חינוך ותרבות
בתל אביב יפו.



